

السياسات الائتمانية

أنواع التسهيلات الائتمانية والقروض المصرفية

- 1- تسهيلات ائتمانية مباشرة (نقدية)
 - سحب على المكشوف.
 - قروض تجارية عقارية قصيرة ومتوسطة الأجل.
 - قروض تجارية أخرى قصيرة ومتوسطة الأجل
 - السلف الإجتماعية.
- 2- تسهيلات ائتمانية غير مباشرة (غير نقدية)
 - الإعتمادات المستندية.
 - خطابات الضمان.
- 3- تسهيلات ائتمانية في شكل قروض مموله بالمشاركة مع مصارف أخرى أو جهات تملك أموال ويحدد شكلها الإتفاق المبرم.

كيفية منح الائتمان

- 1- أن يكون الغرض من طلب التسهيل واضح ومحدد.
- 2- تحديد حجم الائتمان بأن يكون متناسبا مع الغرض المطلوب وطبيعة نشاط الزبون.
- 3- شكل التسهيل قصير، متوسط أو طويل الأجل حسب الغرض.
- 4- سعر العائد
- 5- كيفية صرف التسهيل على دفعات أو دفعة واحدة.
- 6- مصادر السداد للتسهيلات الائتمانية
- 7- وضع برنامج للسداد حسب طبيعة وطول دورة النشاط و سياسة الزبون.

إجراءات منح الائتمان

تمثل الإجراءات والخطوات لتنفيذ السياسة الائتمانية للمصرف وذلك على النحو التالي:

- 1- تقديم الزبون بالطلب لفرع المصرف الذي يتعامل معه والذي يجب أن يكون متفقا مع السياسة الائتمانية للمصرف وعلى النموذج المعمول به وإرفاق المستندات المؤيدة لطلبه ومنها:
 - اثبات الشخصية.
 - الشكل القانوني للنشاط وإذن مزاولته.
 - القيد بالسجل التجاري.
 - عقد التأسيس أو نظام الأساسي
 - المستندات المتعلقة بملكية الضمانات.
 - اخر ميزانية معتمدة.
 - مركز مالي حديث.
 - دراسة الجدوى الاقتصادية.
 - CBL

2- استيفاء البيانات والمعلومات

- الزبون (طالب التسهيل)

عنوان الزبون

الشكل القانوني (فرد، شركة..)

رأس المال

مجلس الإدارة والمدراء العامون

نوع النشاط وتاريخه

أية نشاطات أخرى للزبون (تجارية، صناعية، زراعية...)

- الضمانات المقدمة

تشمل الضمانات التي يقدمها الزبون للمصرف ضمان للتسهيل المطلوب

الضمانات العقارية

الأوراق المالية

الكمبيالات المخصصة

تنازل الزبون عن مستخلصات العقد بالكامل

الرهن الحيازي

الضمان الشخصي